



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

**Żary, dnia 18.09.2023 r.**

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego

Na podstawie złożonych ofert Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na podstawie warunków i kryteriów wskazanych w przedmiotowym zapytaniu.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia.

### **1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

**Nabywca:** Powiat Żarski

Ul. Al. Jana Pawła II 5

68-200 Żary

NIP 928-17-42-518

**Odbiorca:** ZESPÓŁ PORADNI

PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNYCH

POWIATU ŻARSKIEGO

68-200 ŻARY,

UL. WROCŁAWSKA 5

### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja oświetlenia w Zespole PPP Żary”, budynkach:

- Zespołu Poradni Psychologiczno - Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5
- Zespołu Poradni Psychologiczno – Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1C

w postaci wymiany istniejącego oświetlenia na oświetlenie oparte na technologii LED:

- demontaż i utylizację starych lamp,
- dostarczenie i montaż nowych lamp LED (oprawy-lampy- należy dobrać tak, aby uzyskać odpowiednie natężenia światła zgodnie z obowiązującymi przepisami wg. przeznaczenia). W przypadku zmiany ilości opraw czy ich lokalizacji należy również dokonać korekty okablowania instalacji oświetleniowej.
- naprawa/malowanie ubytków po starych oprawach,
- pomiar natężenia oświetlenia pomieszczeń.

2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności – przedmiotu zamówienia z należytą starannością z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp i innych wg aktualnego stanu prawnego. Wykonawca w czasie realizacji usługi będzie utrzymywał porządek na terenie obiektu.

3) Prawidłowo wykonane usługi, potwierdzone będą przez Dyrektora Zespołu Poradni.



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

- 4) Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o sytuacjach uniemożliwiających realizację umowy.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, do odrzucenia oferty lub ofert z podaniem uzasadnienia.
- 6) W celu dokonania prawidłowej oceny przedmiotu zamówienia Zamawiający umożliwi dokonanie obowiązkowej wizji lokalnej przed sporządzeniem oferty.
- 7) Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.

### **3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- posiadają zdolności techniczne i zawodowe do wykonania zamówienia.,
- złożą oświadczenie o braku podstaw wykluczenia.

### **4. Kryterium oceny ofert – najniższa cena**

1. Przy wyborze zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami: **cena – 100%**
2. Cenę należy podać jako stawkę netto i brutto za całość robót.
3. Cena ofertowa brutto podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, w której zaproponowane zostanie najniższe wynagrodzenie brutto za wykonanie zamówienia.
5. Cena ofertowa brutto będzie porównywana z innymi ofertami.

### **5. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - Załącznik nr 1.
2. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, zgodne z art. 22 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy Pzp- Załącznik nr 2
3. Parafowany na każdej stronie i podpisany wzór umowy – Załącznik nr 3
4. Oświadczenie RODO – Załącznik nr 4

## **II. Termin realizacji zamówienia.**

Termin realizacji zamówienia: Prace muszą być wykonane w terminie do 30.11.2023 r.

## **III. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą.**

W niniejszym zapytaniu ofertowym zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faksem lub drogą pisemną. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Lucyna Hoffmann - Czyżyk, tel.: 63 4794383,

## **IV. Sposób, miejsce i termin składania ofert.**



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

Ofertę cenową prosimy złożyć za pośrednictwem poczty czy kuriera bądź dostarczyć osobiście wg załączonego wzoru *Formularza ofertowego* w zamkniętej kopercie z następującym opisem:

Oferta na usługę pn. „**Modernizacja oświetlenia z Zespołem PPP Żary**”, na adres: 68-200 Żary, ul. Wrocławska 5

**w nieprzekraczalnym terminie do dnia 25.09.2023 r. do godz. 11:00.**

- **Nie będą rozpatrywane oferty nadesłane pocztą elektroniczną lub faksem.**
- Oferty złożone po terminie oraz niekompletnie wypełnione nie będą rozpatrywane.
- Oferent może przed upływem terminu składania ofert wycofać swoją ofertę.
- Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych – wszystkie rubryki muszą być wypełnione.
- Nie dopuszcza się widełkowego podawania cen – wszystkie ceny muszą być określone jednoznacznie.
- Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Zespołu Poradni Psychologiczno- Pedagogicznych w Żarach z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie.
- W niniejszym zapytaniu ofertowym zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faksem lub drogą pisemną.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty, oferenci zostaną powiadomieni pisemnie oraz na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.

#### **V. Załączniki :**

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1
2. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia – Załącznik nr 2
3. Wzór Umowy Załącznik nr 3
4. Oświadczenie RODO – Załącznik nr 4



(pieczęć firmowa oferenta)

### FORMULARZ OFERTOWY

**W związku z zapytaniem ofertowym na realizację usługi pn. „Modernizacja oświetlenia w Zespole PPP Żary”**

1. Oferuję wykonanie usługi w zakresie zgodnym z zapytaniem ofertowym za wynagrodzenie:

**cenę netto** : .....zł

słownie netto: .....zł

**cenę brutto**: .....zł

słownie brutto:.....zł

**podatek VAT**:.....zł

słownie podatek VAT:.....zł

**Cena określona w pkt.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.**

#### 2. Deklaruję ponadto:

a) termin wykonania zamówienia: 30.11.2023 r.

b) warunki płatności: przelew 14 dni,

Ponadto oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń
- uzyskaliśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania umowy;
- uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia otwarcia ofert.
- zapoznałem się z postanowieniami umowy, która jest częścią zaproszenia i zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w niej przez Zamawiającego, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.
- na wykonany przedmiot zamówienia udzielę Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
- wszystkie informacje zamieszczone w niniejszej ofercie są kompletne, prawdziwe i rzetelne;
- dane dotyczące Wykonawcy zawarte w treści niniejszego formularza oferty są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym na dzień składania oferty.
- oferta niniejsza składa się z \_\_\_\_\_kolejno ponumerowanych stron;
- wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty, stanowiące jej integralną część:

.....

.....

#### Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:

Imię i nazwisko.....

Telefon/faks.....

E- mail .....

.....  
(miejsce, data)

.....  
(imię i nazwisko, podpis oferenta)



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

ZAŁĄCZNIK NR 2

.....  
[nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy]

.....  
[miejscowość, data]

## Oświadczenie

Jako Wykonawca : .....

(należy podać nazwę wykonawcy)

ubiegający się zamówienie publiczne „**Modernizacja oświetlenia w Zespole PPP Żary**”,

1) **oświadczam, że nie występują pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą powiązania kapitałowe lub osobowe,**

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez Instytucję Zarządzającą programem operacyjnym,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2) oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z dnia 15 kwietnia 2022 r. poz. 835), zwanej dalej „ustawą o przeciwdziałaniu”.

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu z postępowania wyklucza się:

1. wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;

2. wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014” albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;

3. wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu.

.....  
.....

Data i podpis Wykonawcy  
(osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

ZAŁĄCZNIK NR 3

## WZÓR UMOWA NR ...../2023

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy  
**Powiatem Żarskim, ulica Aleja Jana Pawła II 5, 68-200 Żary**  
**NIP :928-17-425-518, Regon: 970777803**  
**Reprezentowanym przez Zespół Poradni Psychologiczno -Pedagogicznych Powiatu Żarskiego ul. Wrocławska 5,68-200 Żary**  
**NIP 9282076874, Regon 081076170**  
reprezentowaną przez:  
**Dyrektora Zespołu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych powiatu Żarskiego**  
**Lucynę Hoffmann-Czyżyk**

Zwaną dalej „**Zamawiającym**”  
a

NIP \_\_\_\_\_ REGON \_\_\_\_\_  
reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego na zamówienie poniżej 130 000,00 zł z dnia 18 września 2023r. pn. „**Modernizacja oświetlenia w Zespole PPP Żary**” została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się zdemontować istniejące oprawy oświetleniowe oraz zamontować oprawy typu LED w budynku Zespołu Poradni Psychologiczno- Pedagogicznych Powiatu Żarskiego , 68-200 Żary , ul. Wrocławska 5 oraz w budynku Zespołu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego, 68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1 C wynikające z modernizacji oświetlenia w Zespole PPP.
2. Rodzaj oraz miejsce prac przedmiotu umowy zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia w zapytaniu ofertowym, który stanowi załącznik do niniejszej Umowy. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z wymogami opisanymi w zapytaniu ofertowym i obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią wszystkich załączników i z dokumentacją dotyczącą budynku i jego pomieszczeń. Wykonawca przeprowadził obowiązkową wizję lokalną przed sporządzeniem oferty znany jest mu stan i warunki miejsca realizacji Umowy. Wykonawca nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót budowlanych niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1.
4. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego przynajmniej z 7 dniowym wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia robót.

### § 2





Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie terenu (frontu) robót w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy
2. Zapewnienie odbioru wykonanych robót w terminach określonych w umowie.
3. Zapłaty umówionego wynagrodzenia.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

a) Rozpoczęcia realizacji robót budowlanych po podpisaniu umowy, niezwłocznie po uprzednim protokolarnym przekazaniu przez Zamawiającego terenu budowy wraz z dokumentacją (tj. w terminie 7 dni) i prowadzenie ich w sposób ciągły (nieprzerwalnie) z wyjątkiem sobót, i dni ustawowo wolnych od pracy, w następujących godzinach: Poradnia w Żarach: 8.00 – 18.00, Poradnia w Lubsku: 8.00 – 16.00.

b) Wykonawca dokona doboru opraw i udokumentuje możliwość uzyskania natężenia oświetlenia w pomieszczeniach zgodnych z obowiązującymi przepisami.

c) Wykonania roboty budowlanej zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ze wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuką budowlaną z uwzględnieniem najlepszych praktyk branżowych, jak też zgłoszenia wykonania robót do odbioru .

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

d) Wykonania roboty budowlanej używając własnych materiałów, maszyn i urządzeń. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje potencjałem maszynowym oraz potencjałem ludzkim posiadającym wiedzę, doświadczenie, odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do należytego wykonania zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie przyjętych w niej zobowiązań.

e) Wykonawca może powierzyć wykonanie części/zakresu robót innemu podmiotowi bądź osobie (podwykonawcy), za którego ponosi pełną odpowiedzialność jak za działania własne.

f) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów (nowych) dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały pochodzące z ewentualnej rozbiórki winny być usunięte na koszt Wykonawcy poza teren budowy, przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2022 r. poz. 699, 1250, 1726, 2127, 2722, z 2023 r. poz. 295.).

g) Materiały używane do wykonania roboty budowlanej powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213, z późn. zm.), art. 10 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) oraz wymaganiom określonym w dokumentacji. Wszystkie używane do budowy i wyposażenia materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie certyfikaty dopuszczenia do stosowania i używania. Po zakończeniu inwestycji Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Inwestorowi odpowiednich certyfikatów (atestów itp.) lub ich poświadczonych przez siebie za zgodność z oryginałem.

h) Prowadzenia robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP i przeciwpożarowymi oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów.

i) Utrzymania terenu budowy w należyтым porządku, w szczególności poprzez:





Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

- przygotowanie i organizację terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - odpowiednie oznakowanie terenu budowy,
  - nadzór techniczny nad realizowanym przedmiotem Umowy oraz nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny,
  - nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
  - zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
  - usuwanie awarii związanych z prowadzeniem budowy,
  - wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót,
  - ochronę mienia.
- j) Po zakończeniu robót uporządkowania terenu i protokolarnego przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
- k) Przygotowania dokumentacji powykonawczej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót. Skompletowana dokumentacja powykonawcza oraz niezbędne atesty, świadectwa, certyfikaty i inne dokumenty stwierdzające jakość użytych materiałów, zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej w 1 egzemplarzu wraz ze zgłoszeniem Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- l) Informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, na jakość robót oraz o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.
- ł) Umożliwienia wstępu na teren budowy inspektorowi budowlanego, do którego należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia mu danych i informacji wymaganych tą ustawą.
- m) Zawiadomieniu Zamawiającego o każdym pogorszeniu się sytuacji finansowej Wykonawcy, w tym w szczególności uzasadniającej zgłoszenie wniosku o upadłość oraz o zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość w terminie 5 dni od wystąpienia tych okoliczności.
- n) Organizacji i realizacji dostaw materiałów budowlanych na teren budowy.
- o) Naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, istniejących elementów, ich części bądź urządzeń a także pomieszczeń wokół prowadzonych robót.
- p) Rzetelnego prowadzenia dokumentacji powierzonego do wykonania zadania inwestycyjnego oraz sporządzenia dokumentacji powykonawczej na odbiór końcowy zadania.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:

- a) za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
- b) za szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji umowy,
- c) wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, chyba że wyłącznie odpowiedzialna za ich powstanie jest osoba trzecia, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

#### § 4

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Wykonawca wykona w terminie do 30.11.2023 r.

2. Wykonawca zobowiązuje się w terminie obowiązywania rękojmi i gwarancji, to jest w terminie 36 miesięcy ( od dnia zakończenia realizacji umowy bez usterek i wad), usunąć



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

niezwłocznie wszystkie ujawnione w tym okresie wady wynikające z realizacji przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca ma obowiązek pisemnie zgłosić gotowość do odbioru robót **na 7 dni przed** planowanym terminem zakończenia robót określonym w ust. 1.

4. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale, których wykonał przedmiot Umowy.

5. Jeżeli w toku odbiorów zostaną stwierdzone wady lub usterki – Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady-usterki nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę,

b) jeżeli wady-usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają, zgodnie z opinią Zamawiającego, użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to może on żądać ponownego wykonania przez Wykonawcę części przedmiotu umowy dotkniętej wadami – usterkami.

6. Na usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbiorów zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego termin ich usunięcia nie dłuższy jednak niż 7 dni kalendarzowych.

7. Za termin wykonania przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru robót bezusterkowo i bez wad. 1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w § 1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na całość wykonanego przedmiotu umowy gwarancji jakości na okres 36 miesięcy – licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót całego przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

3. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne, o których mowa w art. 577 i nast. kodeksu cywilnego, jednak Wykonawca może dołączyć w chwili odbioru końcowego dodatkowe dokumenty gwarancyjne, jednak ich postanowienia niezgodne z niniejszą umową lub chociażby mniej korzystne dla Zamawiającego, nie będą miały zastosowania.

## § 5

1. Okres gwarancji dla naprawianego elementu Przedmiotu Umowy ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad i usterek. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:

a) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych Robót i użytych materiałów,

b) usunięcie wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia, nie krótszy jednak niż 14 dni.



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

3. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć odpowiednią karę umowną.
4. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni roboczych od daty jej ujawnienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt w uzgodnionym terminie, nie dłuższym niż 14 dni, wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu gwarancji
6. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie:

.....

## §6

1. Strony ustalają na podstawie oferty Wykonawcy:

**cenę netto:**.....zł  
słownie netto:.....zł  
**cenę brutto:**.....zł  
słownie brutto: .....zł  
**podatek VAT:**.....zł  
słownie podatek VAT:.....zł

2. Cena jednostkowa ryczałtowa brutto za roboty budowlane została określona w ofercie Wykonawcy z dnia .....
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury stanowi załączony oryginał protokołu odbioru robót (przyjęty bez wad i usterek).
5. Za datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
  - zwłoki w usunięciu wad w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki
  - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 3 000 zł.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej (nota). Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z przysługującego mu wynagrodzenia brutto określonego w § 6 należności obciążających go z tytułu kar umownych.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

## § 8

1. Ze strony zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie, upoważniony Dyrektor Zespołu Poradni.

## § 9

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 68 459 7733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

### § 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....



Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego  
68-200 Żary, ul. Wrocławska 5, tel/fax 68 479 43 83 e-mail: sekretariat@pppzary.pl  
68-300 Lubsko, ul. Pokoju 1c, tel/fax 684597733-34 e-mail: lubsko@pppzary.pl  
[www.pppzary.pl](http://www.pppzary.pl)

## ZAŁĄCZNIK NR 4

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

1. W celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn „Modernizacja oświetlenia z Zespole PPP Żary” prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, przetwarzane będą dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych Powiatu Żarskiego, ul. Wrocławska 5, 68-200 Żary
3. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Radosław Sobieraj, e-mail: iod@ragacom.pl
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z tym że prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO
9. Zamawiający dołoży wszelkich starań, aby zapewnić odpowiednie środki ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym lub umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Administrator Danych, deklaruje, że nie przekazuje i nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego.
11. Administrator Danych nie profiluje danych osobowych.